

METODE RENCANA PENGAMANAN

JELANG NATAL 2019 & TAHUN BARU 2020 (RENPAM)

Metode Rencana Pengamanan (RENPAM) adalah metode pengamanan yang dibuat sebagai acuan dasar dan pedoman pelaksanaan pengelolaan keamanan dan pengendalian dalam rangka antisipasi NATAL 2019 & TAHUN BARU 2020 , Untuk kepentingan pengamanan, setiap bagian dari Metode Rencana Pengamanan (Renpam) ini dapat diubah disesuaikan dengan kebutuhan.

Dengan tersusunnya Metode RENPAM ini, diharapkan pelaksanaan pengelolaan keamanan di lapangan dapat berjalan sesuai dengan tujuan dan harapan pengguna (user).

**BAB I. PENDAHULUAN**

Metode Rencana Pengamanan (Renpam) dibuat sebagai acuan Pelaksanaan Operasional Pengamanan yang telah di sepakati dan disetujui, Management THE VIDA memandang perlu adanya antisipasi terkait NATAL 2019 & TAHUN BARU 2020 sebagai potensi ancaman terhadap gangguan keamanan dan ketertiban yang dapat terjadi di sekitar kawasan lingkungan THE VIDA BUILDING atau wilayah ibukota DKI Jakarta secara umum.

**BAB II. UMUM**

1. Satuan Pengamanan (Satpam)

Anggota Security PT. Transformasi yang ditempat tugaskan di wilayah kerja untuk melakukan pengamanan fisik sekaligus penyelenggara keamanan swakarsa sesuai tugas pokok, fungsi dan peranannya.

1. Pengamanan Fisik

Upaya mencegah, mengatasi dan meminimalisir timbulnya potensi ATHG (Ancaman, Tantangan, Hambatan, dan Gangguan) keamanan yang berasal dari internal maupun eksternal.

1. Potensi ATHG (Ancaman, Tantangan, Hambatan dan Gangguan) keamanan, antara lain
2. Tindakan kejahatan kriminal biasa.
3. Tindakan kejahatan kriminal teroris.
4. Tindakan kejahatan kriminal Pencurian.
5. Kebakaran ( Kembang Api, Konsleting Listrik,Api Unggun,dll ).
6. Sabotase.
7. *Kemacetan & Kecelakaan kendaraan bermotor.*
8. Vandalisme ( Corat-Coret,Perusak Fasilitas,dll )
9. Keributan – Perkelahian – Tawuran.
10. Penyusupan ke Gedung.
11. Teror/ancaman.

**BAB III. OBYEK PENGAMANAN**

Obyek pengamanan adalah asset yang dimiliki user yang menjadi fokus penjagaan, meliputi

1. Asset Tetap
   * Tanah, Gedung dan Bangunan
   * Peralatan dan perabotan (barang inventaris)
   * Halaman, area parkir, taman
   * Sarana dan prasarana seperti generator, pompa, instalasi dan peralatan penunjang lainnya yang dikatagorikan sebagai obvit.
2. Asset Bergerak
   * Pimpinan, staff manajemen dan karyawan Tenant
   * Pengunjung, outsource penyedia jasa lainnya

**BAB IV. TRANS INTEGRATED SECURITY SYSTEM**

1. Sistem Pengamanan Terpadu

Merupakan sistem pengamanan yang di bangun dari beberapa unsur terkait (stakeholder), meliputi

* + Obyek yang diamankan.
  + SDM level (pimpinan, pengendali, dan pelaksana)
  + Penggunaan alat dan teknologi pengamanan
  + Sistem dan Prosedur
  + Community Development (Pembinaan Lingkungan)

1. Tugas Pokok, Fungsi & Peranan Satpam
   1. Sebagai pengemban fungsi kepolisian terbatas, Satpam berwenang menangani masalah keamanan dan ketertiban masyarakat serta dituntut memberikan kontribusi menciptakan suasana yang kondusif, aman, nyaman, dan stabil sehingga dapat menunjang jalannya aktivitas operasional perusahaan. Dalam hal ini tindakan yang dilakukan lebih bersifat preventif (pencegahan).
   2. Membantu user dalam upaya menjaga, memelihara dan menegakkan peraturan dan tata tertib yang dikeluarkan manajemen di lingkungan kerjanya.
2. Jenis Pengamanan
   1. Pengamanan Fisik

Pengamanan secara langsung terhadap sasaran pengamanan yang bertujuan untuk mencegah segala potensi ATHG yang timbul.

* 1. Pengamanan Non Fisik

Pengamanan secara tidak langsung. Membangun sistem koordinasi dan mengadakan pembinaan hubungan teritorial terhadap aparat terkait dan masyarakat sekitar.

* 1. Pengamanan Eksternal

Berkoordinasi dengan aparat keamanan terkait dan melakukan pendekatan dengan tokoh masyarakat setempat.

**ALUR PELAPORAN**

PERSONIL SECURITY

DANRU

REGU

PIC SECURITY

MANAGER OPERASIONAL

**BAB V. KORIDOR PENGAMANAN**

Ruang lingkup obyek pengelolahan keamanan adalah area bangunan THE VIDA BUILDING secara keseluruhan meliputi pengamanan personil (orang) yang berada di lingkungan tersebut, pengamanan material, dan asset perusahaan yang berada di lingkungan obyek pengamanan.

Dalam pelaksanaan pengelolahan pengamanan area bangunan THE VIDA BUILDING di bagi dalam 3 ring pengamanan :

SISTEM PENGAMANAN RING I (Obvit)

Adalah sitem pengamanan ektra ketat terhadap obvit. Meliputi area Pimpinan dan Objek vital lainnya.

Dilakukan dengan mengunakan sistem pos tetap dan melekat pada area yang di amankan.

SISTEM PENGAMANAN RING II

Adalah sitem pengamanan dengan mengunakan POS tetap yang berada di sekitar obyek pengamanan dan di bantu dengan Patroli berkala oleh anggota yang mengawasi area sekeliling obyek pengamanan

SISTEM PENGAMANAN RING III

Adalah sitem pengamanan dengan mengunakan sistem patroli berkala oleh anggota yang mengawasi area sekeliling obyek pengamanan.

* PATROLI

Patroli di laksanakan secara berkala yang di lakukan oleh danru guna mengecek keberadaan anggota serta melakukan pembinaan awal kepada anggota yang tidak melakukan pekerjaannya sesuai dengan SOP yang berlaku, dan memastikan bahwa anggota menggunakan seragam lengkap, tidak tidur saat jaga, dan berada pada pos nya masing masing.

**BAB VI . PERENCANAAN**

1. Contingency Plan – Rencana Tanggap Darurat

* Pelajari SOP penanganan keadaan tanggap darurat. Memastikan anggota security tahu apa yang harus dilakukan apabila terjadi suatu keadaan darurat.
* Siapkan nomor-nomor penting yang harus dihubungi dalam keadaan darurat.

1. Siapkan Nomor-Nomor

* Kepolisian terdekat
* RS , Ambulance, Damkar, Gangguan PLN
* Atasan /Management yang berwenang, Teknisi Gedung(Engginering)
* Atasan langsung / Kantor pusat PT.TRANSFORMASI SECURITY

1. SOP Khusus yang diperlukan

* Kerusakan Lift
* Mati Lampu / Listrik
* Penanganan Orang Mabuk
* Penanganan keributan di depan gedung
* dll

1. Pemeriksaan/pengecekan

* Ring Luar
  + - * Periksa tembok pembatas,Lampu Lampu Sorot/Taman, Pintu Gerbang, Portal dalam keadaan baik dan berfungsi.
      * Sarankan ke Management untuk memangkas semak-semak dan pohon apabila dipandang perlu.

* Ring Dalam
  + - * Periksa kunci-kunci pintu, Jendela, lemari dll
      * Pastikan peralatan elektronik (Komputer,TV,dll) Listrik ( AC,Lampu,dll) yang tidak diperlukan sudah dimatikan dan dicabut dari saklarnya.
      * Pastikan APAR dan Hidrant siap digunakan
      * Pastikan CCTV dan Monitor CCTV berfungsi dengan baik.
      * Pastikan alat komunikasi (Radio HT,Tlp,HP dll) berfungsi dengan baik.

**BAB VII. PENUTUP**

Metode Renpam ini akan disesuaikan dengan situasi dan kondisi setempat, mengingat :

Asumsi ATHG akan terus berkembang

Selanjutnya Chief Security / Spv Security wajib melaporkan perkembangan dan kondisi kepada General Manager dan memberikan usulan tindakan pengamanan yang Efektif dan mengkoordinasikan dengan personil satuan pengamanan lapangan.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Dibuat Oleh, Diketahui, Meyetujui,

Nur Ichwan Armadi Irpan Romadhoni

( Chief Security ) ( Pic.Pt.Trans ) ( Operation Officer )